

## **Количество открытых счетов эскроу в долевом строительстве в январе превысило 51 тысячу**

18.02.2020

Основные показатели проектного финансирования долевого жилищного строительства в январе 2020 года продолжали увеличиваться, свидетельствуют результаты обследования уполномоченных банков, в которых могут открываться расчетные счета застройщиков и счета эскроу для расчетов по договорам участия в долевом строительстве.

С начала года росли количество и сумма выданных кредитов, количество счетов эскроу и сумма размещенных на них средств. Количество счетов эскроу за январь увеличилось на 16% и превысило 51 тысячу. Размер денежных средств, размещенных участниками долевого строительства на счетах эскроу, вырос до 177 млрд рублей (увеличение практически на 20%).

Банками заключено 826 кредитных договоров с застройщиками, а их сумма превысила 958 млрд рублей. Текущая задолженность по кредитам составляет почти 305 млрд рублей.

В 38 регионах уже завершено 71 проект, раскрыты более 3 тыс. счетов эскроу, сумма средств, перечисленных с них застройщикам и банкам в погашение предоставленных кредитов, превысила 7 млрд рублей.

---

Адрес страницы: <http://moscowdebt.mos.ru/presscenter/news/detail/8701065.html>

---

[ГБУ города Москвы «Финансовое агентство»](#)